ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR001605682019

E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz

Közbeszerzés tárgya:	**Erősítőtermek kialakítása (1305)**
Ajánlatkérő neve:	**Pannon Egyetem**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító:		Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:	
EHR azonosító:	10351/2020	Közzététel dátuma:	

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Pannon Egyetem			Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_35589017		
Postai cím:	Egyetem utca 10						
Város:	Veszprém	NUTS-kód:	HU22	Postai irányítószám:	8200	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:			Fekete-Szabó		Otília		
E-mail:	kozbeszerzes@uni-pannon.hu	Telefon:	+36 88624000		Fax:	+36 88624504	
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.uni-pannon.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.uni-pannon.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Őszy Közbeszerzési Tanácsadó Kft.			Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_26039220		
Postai cím:	Bécsi Út 57-59. I. em. 10.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1036	Ország:	Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dr. Zsinka-Tóth Beáta

E-mail: kozbeszerzes@oeszy.hu Telefon: +36 12251229 Fax: +36 12005005

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.oeszy.hu

A felhasználói oldal címe: (URL) www.oeszy.hu

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Egyéb:

Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása: Felsőoktatási Intézmény

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység Oktatás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: Erősítőtermek kialakítása (1305)

Hivatkozási szám: EKR001605682019

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése:

Jelen közbeszerzési eljárás tárgya vállalkozási szerződés keretében tornacsarnok alagsorában edzőterem és kiszolgáló öltözők, vizesblokkok kialakítása a kiviteli tervdokumentáció alapján, a műszaki leírásban, valamint az alábbiakban részletezettek szerint: Felújítással érintett alapterület: 401,62 m² Meglévő állapot: A tornacsarnok épület megközelítése, meglévő állapota a Műszaki leírás 1. pontja alatti „Előzmények”-ben olvasható. A -2. szint a játéktér alatti terület, a volt mosókonyha és széntárolók szintje, míg a -1. szint a játéktér és az öltözők szintje. A földszinten a közlekedő, a lelátó és a játéktér légtere található. A tornacsarnok épület szerkezetei a „C” és a „B” jelű „Aula épület” szerkezeteihez csatlakoznak. Az épület pinceszinti, alagsori és földszinti falszerkezetei kisméretű tömör tégla szerkezetűek, a pillérek vasbeton anyagúak. A fal és pillérszerkezetek egyaránt, talajnedvesség ellen – bitumenes csupaszlemezzel – szigeteltek. A tervezéssel érintett szint padozata is szigetelt. A -2. szint feletti födém a légcsatorna feletti szakaszon monolit vasbeton lemezfödém, egyéb helyeken előregyártott vasbeton gerendás, téglatálcás födém. Meglévőnek tekinthető egy korábbi fejlesztés eredményeként az egész tornacsarnok fűtését biztosító kazánház, amely a tér északnyugati sarkába kapott helyet. A kazánház kéménye az udvar keleti sarkába került. Az „Erősítőtermek kialakítása” projekt esetében a Tornacsarnok épület -2. szint helyiségeinek belmagassága változó: 2,10, 2,49, 2,38 és 3,37 m. A meglévő épületmagasság: meglévő, nem változik < 12,50 m. A telek teljes beépítettsége: meglévő, nem változik < 40 %. Tervezett állapot: A tervezett erősítőterem megközelítése a tornacsarnok lépcsőházának folytatásaként, a -2. szint fölötti födém áttörésével, a volt mosoda terület nagy belmagasságú terébe való érkezéssel történne. A kialakítás előnye, hogy a lépcsőház helye és kialakítása kézenfekvő és egyszerűen kivitelezhető. Ezzel a területfeltárással történő megközelítésnél a tervezett erősítőterembe érkező sportoló útvonala nem keresztezi a tornatermi öltözőből a játéktérbe tartó sportolók közlekedési útvonalát. A lépcsőház folytatásaként feltárt -2. szinten az edzőterem előterébe jutáshoz egy 1,13 m széles nyíláskiváltás tervezett a lépcsőház és előtér közötti teherhordó téglafalszerkezetben. A meglévő kazánház melletti folyosórész közlekedővé történő leválasztásával a „C” épület felöl a kazánházba történő közvetlen közlekedés lesz biztosított, az erősítőtermekben folyó munka zavarása nélkül. Az erősítőtermekhez és megközelítésükhöz felhasznált tér meglévő térosztó falszerkezetei elbontásra kerülnek. A -2. szint tervezéssel érintett területén, a férfi és a női öltözőkbe történő közlekedéshez a tornacsarnok lelátóját tartó téglafalszerkezetben lévő 1,55/2,10 m névleges méretű falnyílást használtuk. Ebbe a falszerkezetbe új nyílás nem tervezett. A női

öltöző és a férfi öltözők között kialakított közlekedő lehetőséget biztosít a szenespincék területén később kialakítandó kosárlabda kondicionáló terembe jutáshoz. Az öltözőkhöz és szociális blokkokhoz felhasznált tér meglévő térosztó falszerkezetei elbontásra kerülnek. Az ingatlanra vonatkozó összefoglaló adatok: a telek mérete: 54.866,00 m2. Az ingatlan összes bruttó beépített alapterülete: meglévő, nem változik. A telek tervezett beépítettsége: meglévő, nem változik < 40 %. A tervezett építménymagasság: meglévő, nem változik < 12,50 m. A tervezett zöldfelület nagysága: meglévő, nem változik. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és tételes, árazatlan költségvetés tartalmazza. A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban, illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásnál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú (vagy azzal egyenértékű), a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolni. A megfelelést illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.

II.1.5) Részekre bontás

A beszerzés részekből áll: Nem

II.1.6) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

Érték: 78 306 443 *(Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltse ki az V. szakaszt)*

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés (ek) értéke)

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) Elnevezés: Erősítőtermek kialakítása (1305)

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

45110000-1

45231300-8

45262500-6

45262650-2

45331000-6

45410000-4

45442100-8

45453100-8

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye: 8200 Veszprém, Egyetem u. 10. (5044 hrsz.)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Jelen közbeszerzési eljárás tárgya vállalkozási szerződés keretében tornacsarnok alagsorában edzőterem és kiszolgáló öltözők, vizesblokkok kialakítása a kiviteli tervdokumentáció alapján, a műszaki leírásban, valamint az alábbiakban részletezettek szerint: Felújítással érintett alapterület: 401,62 m² Meglévő állapot: A tornacsarnok épület megközelítése, meglévő állapota a Műszaki leírás 1. pontja alatti „Előzmények"-ben olvasható. A -2. szint a játéktér alatti terület, a volt mosókonyha és széntárolók szintje, míg a -1. szint a játéktér és az öltözők szintje. A földszinten a közlekedő, a lelátó és a játéktér légtere található. A tornacsarnok épület szerkezetei a „C" és a „B" jelű „Aula épület" szerkezeteihez csatlakoznak. Az épület pinceszinti, alagsori és földszinti falszerkezetei kisméretű tömör tégla szerkezetűek, a pillérek vasbeton anyagúak. A fal és pillérszerkezetek egyaránt, talajnedvesség ellen – bitumenes csupaszlemezzel – szigeteltek. A tervezéssel érintett szint padozata is szigetelt. A -2. szint feletti födém a légcsatorna feletti szakaszon monolit vasbeton lemezfödém, egyéb helyeken előregyártott vasbeton gerendás, téglatálcás födém. Meglévőnek tekinthető egy korábbi fejlesztés eredményeként az egész tornacsarnok fűtését biztosító kazánház, amely a tér északnyugati sarkába kapott helyet. A kazánház kéménye az udvar keleti sarkába került. Az „Erősítőtermek kialakítása" projekt esetében a Tornacsarnok épület -2. szint helyiségeinek belmagassága változó: 2,10, 2,49, 2,38 és 3,37 m. A meglévő épületmagasság: meglévő, nem változik < 12,50 m. A telek teljes beépítettsége: meglévő, nem változik < 40 %. Tervezett állapot: A tervezett erősítőterem megközelítése a tornacsarnok lépcsőházának folytatásaként, a -2. szint fölötti födém áttörésével, a volt mosoda terület nagy belmagasságú terébe való érkezéssel történne. A kialakítás előnye, hogy a lépcsőház helye és kialakítása kézenfekvő és egyszerűen kivitelezhető. Ezzel a területfeltárással történő megközelítésnél a tervezett erősítőterembe érkező sportoló útvonala nem keresztezi a tornatermi öltözőből a játéktérbe tartó sportolók közlekedési útvonalát. A lépcsőház folytatásaként feltárt -2. szinten az edzőterem előterébe jutáshoz egy 1,13 m széles nyíláskiváltás tervezett a lépcsőház és előtér közötti teherhordó téglafalszerkezetben. A meglévő kazánház melletti folyosórész közlekedővé történő leválasztásával a „C" épület felöl a kazánházba történő közvetlen közlekedés lesz biztosított, az erősítőtermekben folyó munka zavarása nélkül. Az erősítőtermekhez és megközelítésükhöz felhasznált tér meglévő térosztó falszerkezetei elbontásra kerülnek. A -2. szint tervezéssel érintett területén, a férfi és a női öltözőkbe történő közlekedéshez a tornacsarnok lelátóját tartó téglafalszerkezetben lévő 1,55/2,10 m névleges méretű falnyílást használtuk. Ebbe a falszerkezetbe új nyílás nem tervezett. A női öltöző és a férfi öltözők között kialakított közlekedő lehetőséget biztosít a szenespincék területén később kialakítandó kosárlabda kondicionáló terembe jutáshoz. Az öltözőkhöz és szociális blokkokhoz felhasznált tér meglévő térosztó falszerkezetei elbontásra kerülnek. Az ingatlanra vonatkozó összefoglaló adatok: a telek mérete: 54.866,00 m2. Az ingatlan összes bruttó beépített alapterülete: meglévő, nem változik. A telek tervezett beépítettsége: meglévő, nem változik < 40 %. A tervezett építménymagasság: meglévő, nem változik < 12,50 m. A tervezett zöldfelület nagysága: meglévő, nem változik. A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és tételes, árazatlan költségvetés tartalmazza. A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban, illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásnál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú (vagy azzal egyenértékű), a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolni. A megfelelést illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
2. Többlet jótállási idő vállalása (hónapokban, min. 0 hónap, max. 24 hónap)	10
3. Garanciális javítások megkezdési határideje (min. 4 óra, max. 24 óra)	5
4.A szerződés teljesítésében részt vevő, 1 fő szakembernek az MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlati idején túli többlet szakmai tapasztalata (min 0 max 60 hónap)	10
5. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem)	5

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)	70

Ajánlatkérő(k) által meghatározott egyéb értékelési szempont: Nem

II.2.6) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.7) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

II.2.8) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Nem

II.2.9) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

A Kbt. 117. § szerinti saját beszerzési szabályok szerinti eljárás: Nem

Nyílt eljárás: Nem

Meghívásos eljárás: Nem

Tárgyalásos eljárás: Nem

Versenypárbeszéd: Nem

Innovációs partnerség: Nem

Eljárást megindító felhívás Közbeszerzési Értesítőben történt közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben: Igen

- Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás: Nem
- A Kbt. 113. § szerinti nyílt eljárás: Nem
- A Kbt. 113. § szerinti meghívásos eljárás: Nem
- A Kbt. 113. § szerinti tárgyalásos eljárás: Nem
- A Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás: Igen
- A Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás: Nem

IV.1.2) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, valamint a gyorsított eljárás alkalmazásának indokolása:

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul: Nem

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul: Nem

IV.1.4) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak: Nem

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.3) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés: Erősítőtermek kialakítása (1305)

A szerződés száma: 1 Szerződés/rész odaítélésre került: Igen

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma: 2020.06.09

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 3

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 3

A szerződést közös ajánlattevők csoportja nyerte el: Nem

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: Ökoházak Építő és Minőségbiztosítási Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_70474594

Postai cím:

Postai irányítószám: 8200 Ország: Magyarország Város: Veszprém NUTS-kód: HU213

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb): Kinizsi Pál Utca 21

E-mail: okohazak@okohazak.eu Telefon: +36 707095070

Internetcím: www.okohazak.eu Fax:

A nyertes ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22676236219 A nyertes ajánlattevő kkv: Igen

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (ÁFA nélkül)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: 78 306 443

Pénznem: HUF

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez: Nem

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.9) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege

Hivatalos név: Nemzeti azonosítószám

Postai cím:

Postai irányítószám: Ország: Város: NUTS-kód:

Egyéb cím adatok(közterület neve, típusa, házszám, egyéb):

E-mail: Telefon:

Internetcím: Fax:

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő adószáma (adóazonosító jele):

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő Kkv:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

V.2.10) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett: Nem

V.2.11) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt: Nem

V.2.12) Az ajánlattevők neve és címe:

Hivatalos név: Min-Tech Építőipari,Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_71864035

Postai cím:

Postai irányítószám: 8200 Ország: Magyarország Város: Veszprém NUTS-kód: HU

Egyéb cím adatok: Hársfa Utca 25.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 13578491219

Hivatalos név: Ökoházak Építő és Minőségbiztosítási Korlátolt Felelöségű Társaság Nemzeti azonosítószám EKRSZ_70474594

Postai cím:

Postai irányítószám: 8200 Ország: Magyarország Város: Veszprém NUTS-kód: HU213

Egyéb cím adatok: Kinizsi Pál Utca 21

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 22676236219

Hivatalos név: SD-Bau Mérnöki Iroda Kft. Nemzeti azonosítószám EKRSZ_91799995

Postai cím:

Postai irányítószám: 8200 Ország: Magyarország Város: Veszprém NUTS-kód: HU213

Egyéb cím adatok: Ibolya Utca 6/A. Fsz. 1.

Ajánlattevő adószáma (adóazonosító jele): 14908743219

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk:

VI.1.1) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2019.12.17

VI.1.2) Az eljárás során figyelembe vett környezetvédelmi szempontok:

Szerződéses feltételként:

Értékelési szempontként:

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi intézkedések

Alkalmassági feltételek körében meghatározott környezetvédelmi vezetési rendszereknek való megfelelés

VI.1.3) Az eljárás során figyelembe vett szociális szempontok:

Szerződéses feltételként:

Értékelési szempontként:

Műszaki leírás részeként

Alkalmassági feltételként

Védett foglalkoztatók számára fenntartott közbeszerzés

VI.1.4) Fenntartott szerződés:

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

VI.1.5) További információk:

VI.2) E hirdetmény feladásának dátuma:

2020.06.09 (A rendszer automatikusan tölti)